

גוש: 17014 חלקה: 11 מגרש: 004

בניין: 1 קומה: 3 דירה: 16

חתימת רוכש: _____ חתימת חברה: _____ תורג נועם סהר
תאריך חתימה: _____ יזמות ובנייה בע"מ
ח-פ 516607280



1. יתלכנו שנייהו תהאיתו, במהרה וירוש, ע"י ורעיותו תהכנו.
2. תיתכנה תנאי המהירות והמהירות, תבחיכין עז לאחד רפתותה כאמור, בתוצאה ששנייהו, תהובינס
3. מאלוץ' תהכנו' ה'ביצוע, לרבות הכנסת עמדות, קורות וא צנרת, אי כתוצאה מתיאוס ב"ן הדיכר'.
4. תהובינס תהופינס' השנייה, כ"ן תוצאה מדיניות תשכס"א, אי מתגבשות על ידי ביצוע עדידי
5. לפי צו כח דירות, תפסות תמדת לאמור לא יתשכב כששירה או תהא תמדת תמיארו וז' הבנאני
6. תוצאה תמיארו וז' הבנאני שגל על ע"2 אחוז ממסד הדירה וששנייהו אדויר (למסע ששח וצד שבה
7. מותרת סתה שבעור על ע"2 אחוז)
8. עקב מיקום תהובינס, תעלגת מיוז איר ומערכת לאורור מכני, מתניס ונלגיס (באס קיימיס) כמו כן,
9. לגבי כל יתר תמדות תהא צנרת, יתכנו תמכות תהא ככל שידור מתחת תלחתר הבסון
10. באס הכרז'ן יסומנו תבחינו תהכר.
11. מיקום תמדות תהאקרה, תבחינו ה'הירות' במפרס, יכול להשתנות בהתאם לצורך ע"י קביעת האדריכל.
12. בחלון הממשע כפיחח 'חילוף' אין לקבוע סוגר קבוע.
13. מיקום צינורות אורור ושחזור אוריר במבנים ימיקום מתקן הסיון יכול להשתנות בהתאם לגדויות
14. פירוק העורף.
15. מיקום סופי על תהכנסת ממונים והמתניס, יקבע ע"י תהאקרה תמחכניה.
16. מיקום הסופי על צנרת מי חם, צנרת קרוק, קולטור ב"ב ופתחי ב'ירות ברצפה ו/א תהא ו/א
17. ב'ירות ו/א ל' ה'ירות, ע"2 ובאס אי תמדות תבחינו תהכר, יקבעו ע"י קביעת תמחכניה,
18. תורס' צוק' יגדיל תמכרות תשפחת תמכות' בשטחים פתחים.
19. קהובות תסיריה (ברזיס, כירוס, אסמולט אסנכ' וכו') תהאקרה תבחינו ז' ה'נס להמחשה בלבד.
20. אין להדיח'ס תמדיניה, מיקום מדיניות וא צנרת, אי תמפרס תמפרס בלבד.
21. ו'הרות ו/א כל פרס אחר שגל במפרס תמפרס תמפרס, תהופינס תבחינו ז' כגון כיריס, מקרה,
22. דירה כלים, מכות ב'סח וכו', מ'הרטיס צנרת תמחשה ובלבד וכרענה למיקום. חס אינס כלוקיס
23. מדינה ולכן אי מ'הרות וכו' תמחשה.
24. תבחינו תהכר, ב'ולקס אי באשולומס, ב'ירות ו/א שקעינס תמחשה מתכנון ביצוע על עבודות
25. הבניה, ה'קונסטרוקציה ותמכרות, כ"ן עמדות, קורות, קווי צנרת (לעליס ו/א מ'סכיס) וכו' /כל
26. תשפחת אינס פ'סיים, לרשכ' על תה'ה שנס עמטה ו/א תב'יעה לכשיר בעניין ו/א
27. לפי חומת ר'ניס, המ'שכח ב'חדיר הבניה (כגון ב'ירות מקרה, אורונת בקר, אורונת שטח, אורונת
28. רחצ' וכו') י'ש לקחת מידות פועל ב'אר, ר' לאחד ביצוע הבניה בפועל, ולאחר גמר ה'חיפיים.
29. אי לבצע חומות ל'הרות אי צדד כל סכ תכנית ז'
30. ת'חית שנייהו תפתינס, ב'ולקס, כ'ון תפתינס על ד'לות/חלונות, מידתס וא צנרת,
31. לרבות שנייהו ב'דיותיה כס תפתינס אי מ'וממינס.
32. ביציאה למפרסת תפוחות אשור צ'הרה ס'מ'דגרה, ע"2 ט"מ ב"ן ע"י מפליס ה'רצוף תמסוכיס.
33. מ'ר ה'רצוף ב'ותן ה'רצוף תמגריכ' כ"ן ס'מ מפני ה'רצוף תמבואה ח'צונית.
34. מ'ר ה'רצוף ב'ותן תמדיס תמגריכ' כ"2 ס'מ מפני ה'רצוף ב'ירה.
35. מ'ר ה'רצוף ב'ותן ח'זריה ה'רצוף תמגריכ' כ"ן ס'מ מפני ה'רצוף ב'ירה.
36. מ'ר חומת המבנה ו'ר רעיונ, ע"2 ואחר הארונות יקבע בהתאם למצויין במפרס תהכר.
37. כ'ון פ'תחת חלונות ו'דלות לרבות מ'ס' כ'ניינס תמוצינס תבחינו ה'נס להמחשה בלבד.
38. בעל יעשה לפי תדוית ע"2 א'למנינס.
39. במהרה על סתירה ב"ן תכנית ז' מפרס תהכר - יקבע מפרס תהכר.
40. תמדות תמדיניות תבחינו בן מידות ב'ותן (ברזוס) מקר' וקיר ו/א ריד ס'מ ע"2 גובה פליס
41. תמדות תגדויות (טנל) על תהלינס תמקלבת' י' השתור עס'ר ר'חיו ו/א ח'ויסי' ככל ז' צ'ר ה'צנר.

שטח הדירה: כ- 115.92 מ"ר
שטח המרפסת: כ- 17.89 מ"ר

