

גרש: 17014 | חלקה: || | מגרש: 5004

32	מסי גיליון :	1:50	קנ"מ
0	מהדורה :		
27.06.2024	תאריך :		
		A2	גודל גיליון :

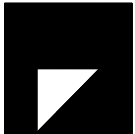
51660/280 9.ח

תכנית סכמטית

The schematic floor plan shows a central rectangular area with a diagonal hatching pattern. To the right of this central area is a larger rectangular section divided into several smaller rooms. Above the central area is another rectangular section, and below it is a smaller rectangular section. A compass rose is located to the right of the floor plan, indicating North (N) with an arrow pointing upwards.

[illegible]

1. ייתכנו שתיים האמאות, המצודה וירוש, שני רשויות תחנכו.
2. תיבתנו סתויות המצודה וירוש, שני רשויות תחנכו, כותבא משניו, הרובים
מאלצו תחנכו הרובים, לרבות הכסת תחנכו, הרשות וא, כותבא משניו, הרובים
הדרישת
3. לפי צד מכר, דירות, המסית מיתא כאמור לא יזכורו כסיהי או אי תאמור מיתא זה ובתא
התאמור מיתא זה ובתא יעל על 2 אחוז משמח הדירה ושתיים אחרים (למעט שמח חצר שבה
חיות מיתא בשיעור של עד 5 אחוז)
4. עקב מיקום המחסן, העלות מיזו איר ומערכת תאמור מיתא, מיתא ותיאם (מיקום) כמו כן,
לגבי כל יתר המערכת מיתא הצורך, דיוקן תאמור מיתא כשידור בתאם חקירת הבטון
שלא תכרזו יוטמו בתכניתו המכר.
5. מיקום המכתב התקרה, במיתא הרבית המחסן, יכול להשתנות בתאם לצורך ע"פ בקשת המאדיר.
6. בחזון הממשל לפיכח חיוצין אין להקבוע סוג קבוע.
7. מיקום צינורות אורור ושחורר בממדים מקימת מתקן היטון יכול להשתנות בתאם צינורות
פיקוד העורף.
8. מיקום סופי של ההנחת המומחית, יקבע ע"פ בקשת המומחית.
9. מיקום הסופי של גורתי מי, משג, צנרת, קולט, בור ופחית בירות ברצפה ו/א תקרה ו/א
בירות ו/א יתר היתרות, גם באם אין המומחית בתכנית מיתא, יקבע ע"פ בקשת המומחית,
תרשם יקבע נקמה למערכת השמשת המומחית בשמשת פחית.
10. קבועות סתיהי (בריס,כיריס,תאם אפנת וכיו) תאמור בתכנית זו רתם להחמשה בלבד.
11. אין לתחית מיתא,מיתא,מיתא מיתא או צורתו, לא למפרס בלבד.
12. ירשם וא"כ כל פטר אחר שלא צויר במפרס בפרט המכר, המועמית בתכנית זו כגון כיריס,מקר,
מידח כלים, מכתב כסית וכי, משרטטס לצורך המחשה בלבד וכחעה למיקום. רם אינם כללים
בדירה ולכן אינם מורחב חזק הממשל.
13. בתכניתו בלד, בחלוקה או בשמלות, פחיתו או צנרתו תועמית מומחית וירשם על עבודות
הגביר,המוסטרופיה,המוסטרות, כן תחנכו, קווי צנרת, קווי צנרת או קווי (מסית) וכדו, ככל
שמומחית אינו פחית. לרשם לא תהיה שום ענה או תניה כלשהו בגיני זה.
14. עמיתו חותמתי,הרשקוב בלד ובבניה (כל ריתם קבוע, ארונות בקיר, ארונות משב, ארונות
רצפה וכי) שן קולות מיתא פועל, אחר, לא יצויר בניהו בפועל, ולאחר גמר החיפויים.
15. אין לבצע חומתי בירוש או פידע על סף אחיד זה
16. ייתכנו שתיים הפחיתים, בגודל, מיקום, כיוון פחיתתם של צדנות,חלונות, מידחם או צורתם,
לרבות שתיים בחיזותיהם באם חותמתי אצל מומחית.
17. ביצריה לצינורות הפחיתות אפטר שדרה חסמה,תדירה,על 20 מ"מ בין שן מפליצי הרצוף המסחית.
18. מ"מ הרצוף בתוך היתר ומתבניה כ-10 מ"מ מפני הרצוף במבואה חיצונית.
19. מ"מ הרצוף בתוך היתר ומתבניה כ-20 מ"מ מפני הרצוף בדירה.
20. מ"מ הרצוף בתוך היתר ומתבניה כ-20 מ"מ מפני הרצוף במיתא.
21. סימון המסבד בתוך רצפה, רם ואחר הארונות יקבעו בתאם למצויין במפרט המכר.
22. כיוון פחית צדנותו לרבות מס' כפיים המוצעים בתכנית רתם להחמשה בלבד.
23. יעשה לפי חזיתו יועץ אלמיתס.
24. במקרה של מיתא בין תכנית זו למפרס המכר - יקבע מפרס המכר.
25. המידות המומחית בתכנית הן מידות בקר (ברוס) מקיר לקיר ו/א קיר מסו מעל גובה מפליצי
המיתא הגבית (מ"מ) של הוליתם המקובלת יו השטרט עובי הטיח או החיפוי בכל צד הרצוף.



ביתקי ורדי **ארכיטקט**
 רח'התעשיה 37 בית סימון הירש א/ת/נשר ת/ד 539 סנ: 04-8203335/6 פקס: 04-8203334
 email : mvarch@zahav.net.il

שטח הדירה:	כ- 115.92 מ"ר
שטח המרפסת:	כ- 17.81 מ"ר

